Тепловизионное обследование фасадов, чердаков, квартир

ООО «АВ-ГАРАНТ»
г.Санкт-Петербург

СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ ЭКСПЕРТНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

с 2009 года

www.av-garant.ru

телефон: 8 (812) 309-85-67

email: info@av-garant.ru

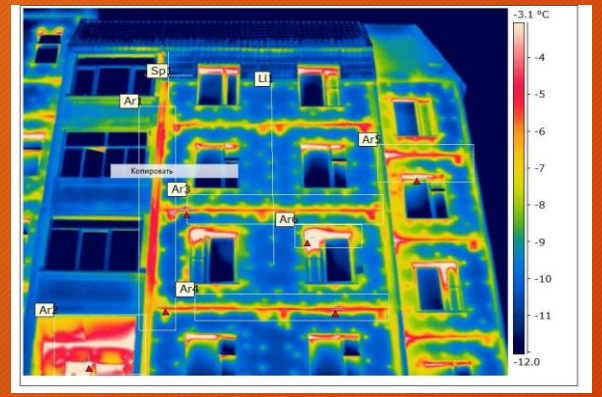
Тепловизионное обследование зданий проводится снаружи и изнутри в отопительный период

ООО «АВ-ГАРАНТ»

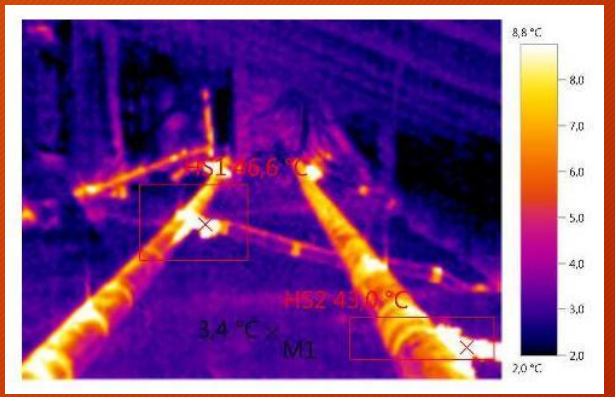
Фото фасада

Фото холодного чердака

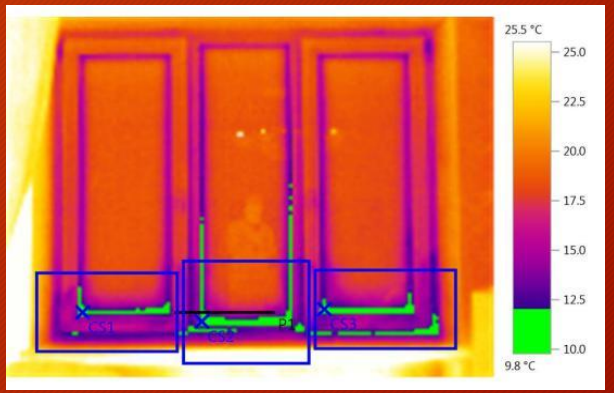
Фото окна квартиры



Термограмма фасада



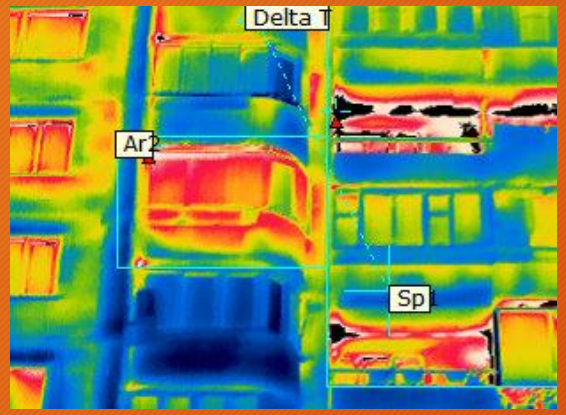
Термограмма чердака



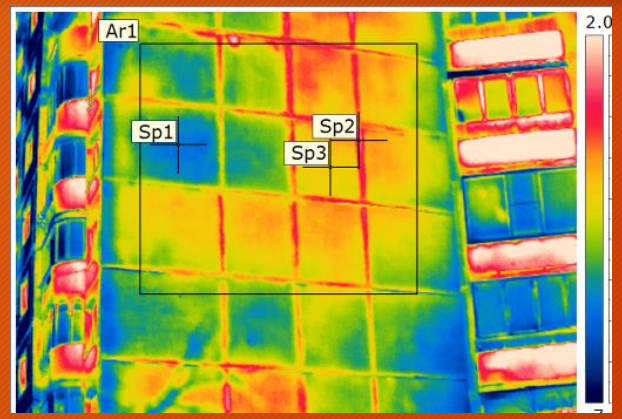
Термограмма окна квартиры

Тепловизионное обследование фасадов показывает утечки тепла и выполняется профессиональным тепловизором с высоким разрешением

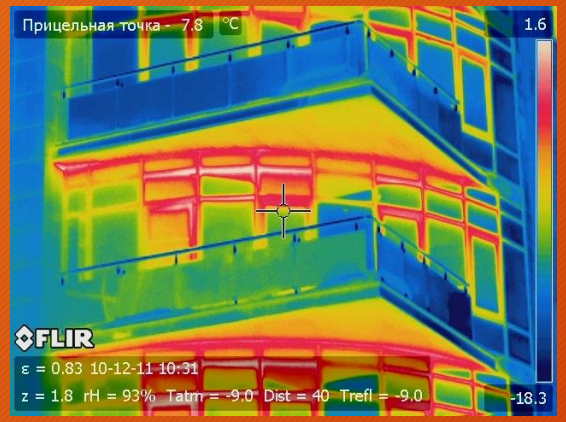
ООО «АВ-ГАРАНТ»



Непроектный радиатор



Промерзают швы



Промерзают окна

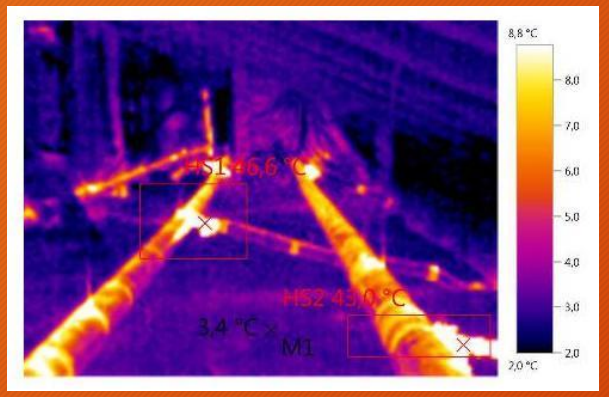
Промерзает стена

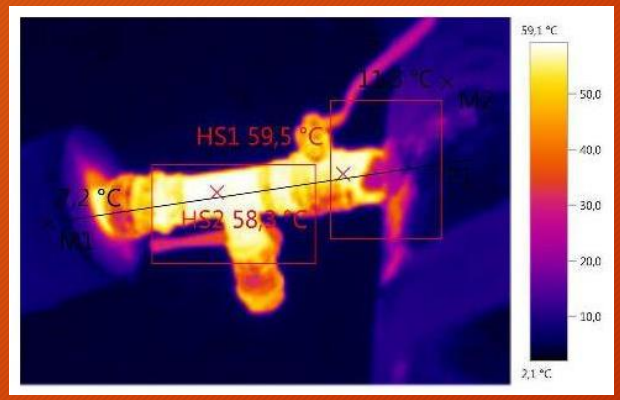
Тепловизор показывает:

- ✓ Утечки тепла на фасаде;
- ✓ Промерзающие швы в панельных и блочных домах;
- ✓ Промерзание кирпичных стен;
- ✓ Непроектные радиаторы на балконах;
- ✓ Дефекты утепления фасадов после ремонта;
- ✓ Причины нарушения теплового режима в квартирах.

Тепловизионное обследование чердаков выполняется для контроля температурно-влажностного режима

ООО «АВ-ГАРАНТ»





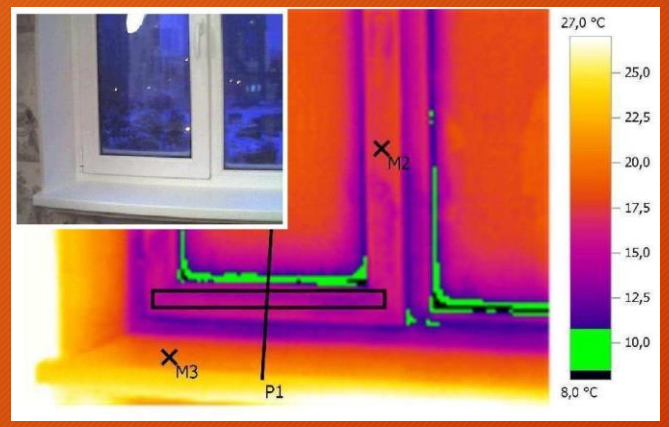
Проверка качества утепления чердачных перекрытий после работ по программе утепления чердаков

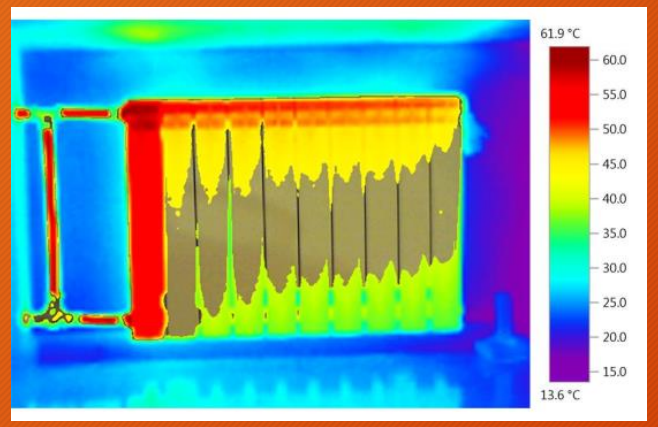
Тепловизионная съёмка чердаков помогает :

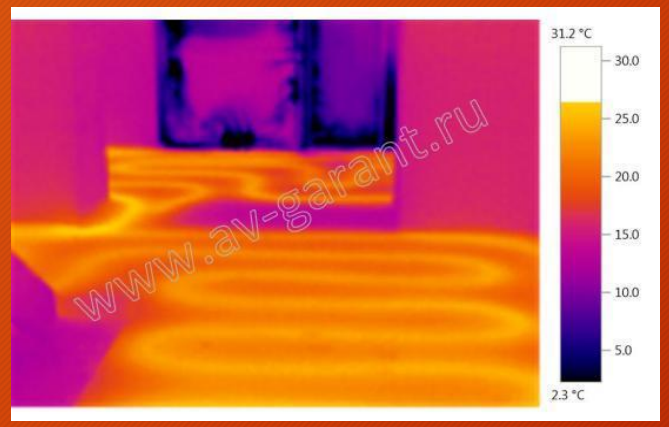
- ✓ Выявить причины нарушения теплового режима на чердаке;
- ✓ Проверить качество утепления чердачных перекрытий после работ по программе утепления чердаков;
- ✓ Провести утепление системы отопления и горячего водоснабжения на чердаке;
- ✓ Выявить причины появления сосулек и наледи.
- ✓ Найти причины промерзания потолков в квартирах.

Тепловизионное обследование квартир проводится для выявления промерзающих конструкций и мест притока холодного воздуха

ООО «АВ-ГАРАНТ»







Тепловизионная съёмка в квартирах помогает выявить:

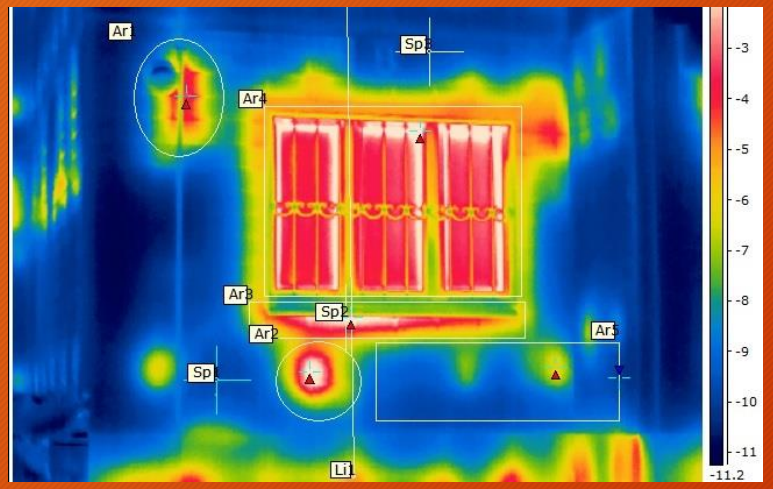
- ✓ Причины сквозняков и нарушения температурного режима;
- ✓ Проверить качество установки окон в квартирах;
- ✓ Найти скрытые трубы системы ЦО и ГВС в полу и стенах.

Тепловизионная съёмка в МОП помогает:

- ✓ Обосновать замену окон в МОП;
- ✓ Зафиксировать причину нарушения температурного режима МОП.

Состав Отчёта по результатам тепловизионного обследования: термограммы, фото, рекомендации

ООО «АВ-ГАРАНТ»



Состав Отчёта по результатам тепловизионного обследования может варьироваться в зависимости от задач и целей обследования.

Мы выделяем важные составляющие Отчёта, которые помогают найти причины потерь тепла и точно их устранить:

- ✓ **Термограммы и фотографии -** наглядно показывают место съёмки и расположение дефекта теплоизоляции.
- ✓ Чертежи с указанием дефектов.
- ✓ Выводы с указанием причин появления дефектов.
- ✓ Рекомендации по устранению дефектов теплоизоляции.

По результатам тепловизионного обследования отмечаем дефекты на чертежах фасадов

ООО «АВ-ГАРАНТ»

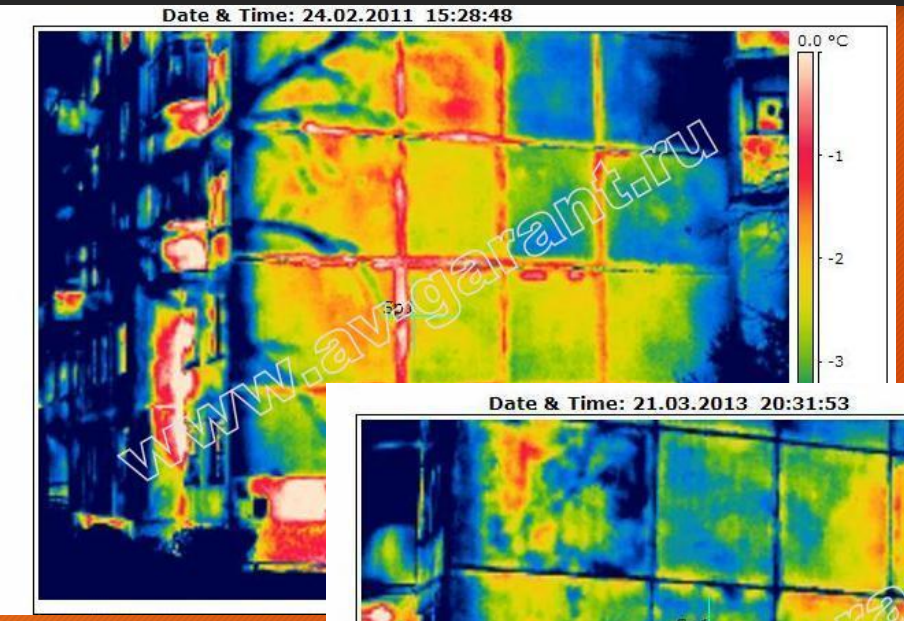
✓ **Ведомость дефектов:**

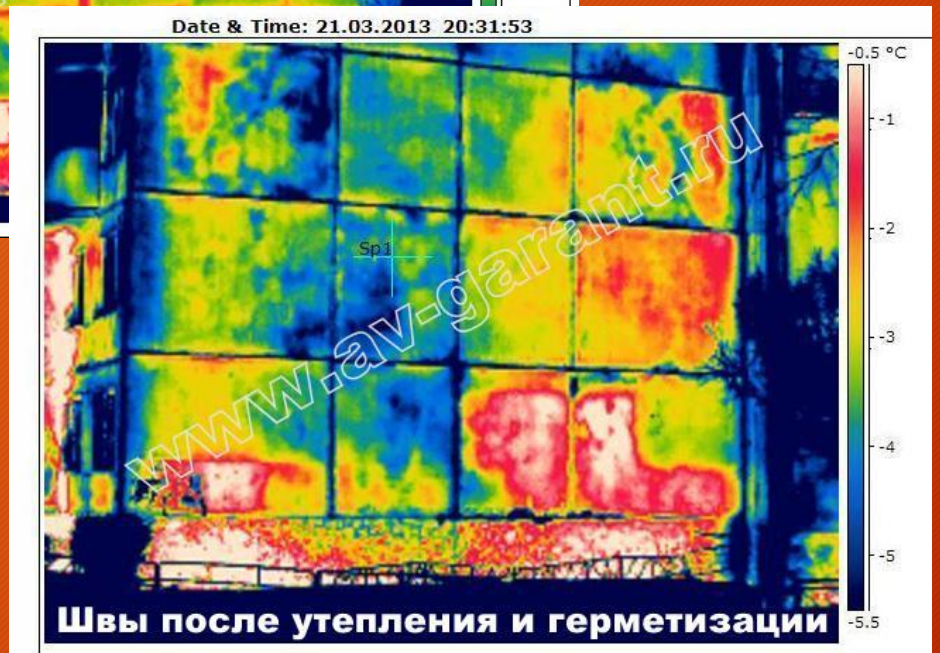
Проводим анализ термограмм и отмечаем дефектные участки на «развёртках» фасадов. Указываем дефекты теплоизоляции, промерзающие швы и стены, жалобы жильцов на протечки и промерзание, непроектные отопительные приборы.

По таким чертежам можно точно составить план работ, а затем проконтролировать объёмы и проверить качество.

Приёмка работ: тепловизионная съёмка До и После утепления и герметизации наглядно показывает результат

ООО «АВ-ГАРАНТ»





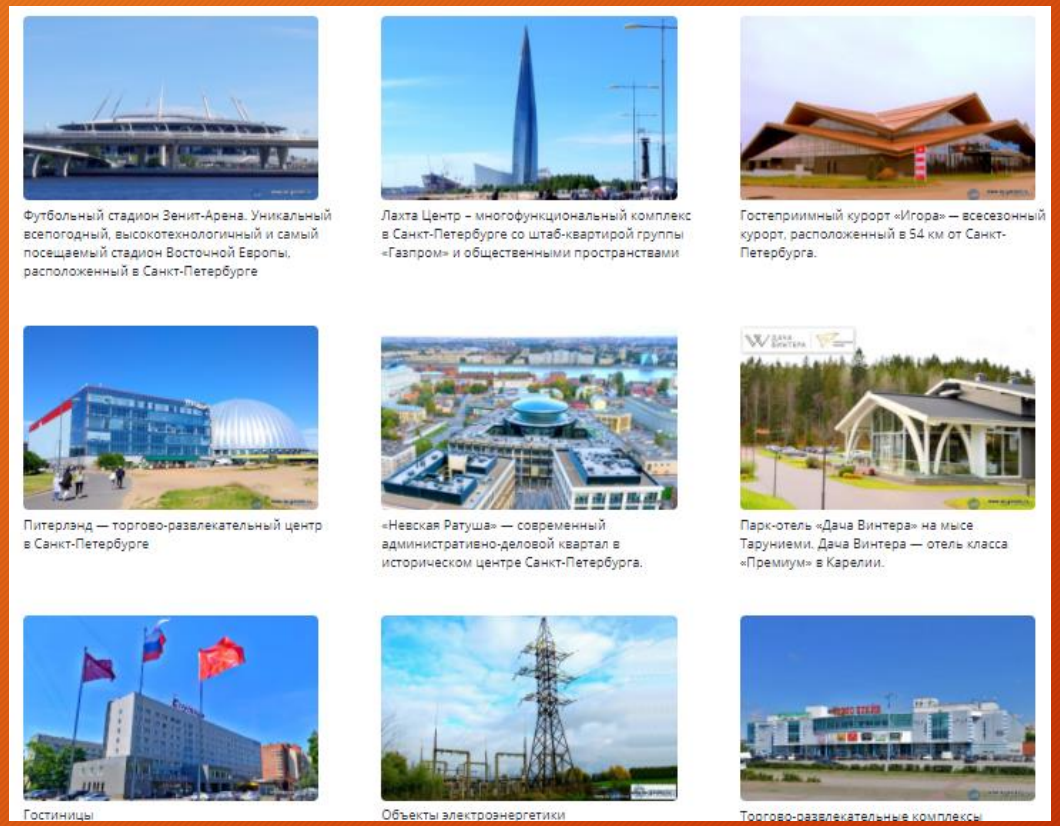
✓ **Приёмка работ: съёмка До и После:** Для контроля эффективности утепления мы выполняем съёмку До и После.

На термограмме «До»: швы промерзают (тепло видим красным цветом). *Жильцы торцевых квартир жалуются на промерзание стен.*

На термограмме «После»: швы показаны синим цветом. *Опрос жильцов показал – промерзания больше нет. Стало тепло.*

Отправьте заявку по e-mail или позвоните по телефону и Вас проконсультирует лучший специалист по тепловизионному обследованию

ООО «АВ-ГАРАНТ»



ООО «АВ-ГАРАНТ» - специализированная экспертная организация, с 2009 года

Сайт: www.av-garant.ru
Телефон: (812) 309-85-67
E-mail: info@av-garant.ru

Примеры выполненных обследований можно увидеть на сайте или на канале Youtube: АВ-ГАРАНТ

Свидетельство СРО о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0208.01.2017-7806413550-П-099